



groep  
**asbest**  
civiel&sport  
opleidingen  
arbo&veiligheid  
milieuadvies  
bodem  
professionals  
geluid&trillingen  
caribbean  
bouwfysica  
certijn vastgoed-  
beheer  
project-  
management  
duurzaamheid

**Asbestinventarisatie type A 'volledig'**  
ten behoeve van renovatie perron,  
deel laadperron, noodtrappenhuizen en overkapping

geschikt voor de uitvoer van sloopwerkzaamheden  
geschikt voor verwijdering aangegeven asbestbronnen

**bedrijfspannd Westergracht 70-72 te Haarlem**

projectnummer 126237.02



Opdrachtgever: Cobraspen  
Gemachtigde partij: niet van toepassing  
Inventarisatiebureau: BK Asbest  
Certificaatnummer: A0-061-5  
Inspecteur: de heer N.A. Boot  
Ascet-code: 04E-211211-140055  
Versienummer: 1.0  
Datum autorisatie: 2 mei 2013  
Projectleider: de heer R.P.A. Arisz  
Autorisatie: de heer R.P.A. Arisz  
Ascet-code: 04E-211211-140053

Paraaf:



**Omvang onderzoek**

- Gehele gebouw of object
- Gedeelte van gebouw of object
- Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor melding)
- Aanvulling op representatieve steekproef
- Onvoorzien aanwezig asbest

**Soort onderzoek**

- Asbestinventarisatie type A
  - Volledig
  - Onvolledig (niet alle ruimten geschouwd)
  - Onvolledig (geen licht destructief onderzoek mogelijk)
  - Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
- Asbestinventarisatie type B
- Asbestinventarisatie type G

**Risicobeoordeling**

- Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

**bk asbest**  
Dokweg 17A  
Postbus 264  
1970 AG IJmuiden  
T 088 321 25 20  
F 088 321 25 29

info@bkasbest.nl  
www.bkasbest.nl  
Ingenieursbureau Oesterbaai | BK bv  
Rabobanknr. 1058.65.206  
K.v.K. nr. 24377307

## **Doel**

Cobraspen heeft aan BK Asbest (BK) opdracht gegeven tot de uitvoering van een aanvullende asbestinventarisatie van het perron, deel van het laadperron, de noodtrappenhuizen en de overkapping van het bedrijfspand aan Westergracht 70 te Haarlem.

Het bouwdeel B en het hierbij behorende deel van het laadperron zijn aanvullend onderzocht in de rapportage van BK Asbest met projectnummer 126237.01 van 1 mei 2013. Het onderhavige onderzoek is samen met het onderzoek met projectnummer 126237.01 een aanvulling op het type A-onderzoek 'onvolledig' van BK Asbest met projectnummer 311089 van 27 april 2011.

## **Scope van het onderzoek**

Dit aanvullende onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van het aantreffen van beperkingen in het bovengenoemde type A-onderzoek. De volgende relevante beperkingen zijn in de type A-rapportage opgenomen:

1. De bitumineuze dakbedekking inclusief het onderliggende dakbedekkingspakket kon in verband met de kans op lekkage niet bemonsterd worden (oude dakbedekking, kleeflagen).
2. Opleggingen onder de vloeren konden niet geschouwd worden (stelmateriaal).
3. De holle ruimten tussen de vloeren en de tegen de onderzijde van deze vloeren aangebrachte 'vaste' plafonds (plaatmateriaal).
4. De holle ruimte tussen de houten en gipsplaten drukschotten.
5. De materialen onder de 'vaste' vloerafwerking (oude vloerafwerking, bitumenlijm).
6. De holle ruimte achter prefab betonnen gevelconstructie (stelmateriaal).
7. Opleggingen onder prefab betonnen onderdelen konden niet geschouwd worden (stel-materiaal).
8. De onderzijde van de in het werk gestorte betonnen vloer van de opslagruimte/garage onder de overkapping.

In overleg met de opdrachtgever zijn de onder 1, 6 en 8 genoemde beperkingen buiten de scope van het onderzoek gehouden.

De uitvoering en rapportage van de asbestinventarisatie geschiedt conform het certificatieschema Procescertificaat Asbestinventarisatie SC-540: 2011, versie 02.

De onderhavige aanvullende inspectie is op 28 februari en 18 april 2013 door BK uitgevoerd. Hierbij zijn de bovengenoemde beperkingen onderzocht, waarbij destructief onderzoek is verricht.

Tijdens het onderzoek zijn twee materiaalmonsters genomen. Deze betroffen monsters van de gevel en de dakrand.

## **Conclusie**

Tijdens het onderhavige aanvullende onderzoek is extra asbesthoudend materiaal aangetroffen.

**tabel 1: aangetroffen asbesthoudende materialen**

Bron	Locatie	Toepassing	Gebondenheid	Hoeveelheid	Risicoklasse* / saneringadvies
10	gevel en dakrand, overkapping en perron	beplating	hechtgebonden	circa 1340 m <sup>2</sup>	2/ buiten sanering

\*Indien wordt voldaan aan de omstandigheden, zoals gesteld in de bijlage Bepaling risicoklassen. Indien de werkelijke situatie afwijkt van de beschreven omstandigheden, dient de risicoklasse opnieuw bepaald te worden.

Ten behoeve van de renovatiesloopwerkzaamheden is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Na de onderhavige inspectie en het onderzoek met projectnummer 126237.01 zijn er geen beperkingen binnen de scope van het onderzoek meer aanwezig. Ten behoeve van de in de type-A-rapportage aangegeven renovatiewerkzaamheden is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Het destructieve onderzoek is uitgevoerd op basis van representatieve steekproeven. De waarnemingen gaven geen aanleiding het onderzoek te intensiveren.

Deze asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de SC-540  
en is geschikt voor het verwijderen van de vermelde  
asbestbronnen en de voorgenomen renovatiewerkzaamheden.

#### **Aanbevelingen asbestbronnen aanvullend onderzoek**

Voor het aangetroffen asbesthoudende materiaal geldt, dat op dit moment geen tijdelijke afscherpende maatregelen hoeven te worden genomen.

Indien tijdens de sloopwerkzaamheden onverhoopt extra asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen, dienen de werkzaamheden ter plaatse direct gestaakt te worden. Een SC 540-gecertificeerd bedrijf dient eerst een aanvullend onderzoek uit te voeren voordat verder gegaan mag worden met de werkzaamheden. Indien daadwerkelijk asbesthoudend materiaal is aangetroffen, dient het aanvullende asbestinventarisatierapport op de locatie aanwezig te zijn voordat met de asbestsanering mag worden gestart. Tevens dient het Evaluatieformulier asbestinventarisatie (bijlage rapport type A) naar het inventarisatiebureau dat het aanvullende onderzoek heeft uitgevoerd gestuurd te worden.

De eigenaar is wettelijk verplicht de sanering van asbestbronnen, die vallen in risicoklassen 2 en 3 op te dragen aan een bedrijf, dat in het bezit is van het "SC-530 Procescertificaat Asbestverwijdering". Wij adviseren de asbesthoudende materialen ingedeeld in risicoklasse 1 in geval van verwijdering, eveneens te laten saneren door een SC-530-gecertificeerde asbestverwijderaar. Na sanering van asbestbronnen die vallen in risicoklassen 2 en 3, is het wettelijk verplicht door een geaccrediteerd laboratorium een eindcontrole te laten uitvoeren om te bepalen of de gesaneerde locatie weer veilig te betreden is. Na verwijdering van asbesthoudende materialen die zijn ingedeeld in risicoklasse 1, is het wettelijk verplicht een inspectie uit te voeren waarbij wordt vastgesteld dat geen asbest meer waarneembaar is.

Deze aanvullende rapportage dient conform het Asbestverwijderingbesluit 2005 door de eigenaar binnen twee weken na afronding van de asbestsanering aan de gemeente te worden toegestuurd.

**Waarnemingen**

- De gele panelen van de noodtrappenhuizen zijn vervaardigd van kunststofvolkernplaten.
- De in het dak van het perron aangetroffen blauwe panelen rond de stabilisatiestangen zijn vervaardigd van een enkele stalen plaat.

**Bronnummer 10, panelen**

Resultaat	Percentage	Analyse
chrysotiel	10-15%	conform analyse laboratorium

<b>Monsternummer</b>	MM01/18.4.13NB en MM04/18.4.13NB
<b>Locatie</b>	gevel en dakrand, overkapping en perron
<b>Hoeveelheid</b>	circa 1340 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	geklemd
<b>Gebondenheid</b>	hechtgebonden
<b>Conditie</b>	onbeschadigd
<b>Verwijderingsmethode</b>	buiten sanering
<b>Risicoklasse</b>	1

**Opmerkingen/bijzonderheden**

De panelen bestaan uit een stalen plaat met daar achter een asbesthoudende plaat.



foto: bronnummer 10

## **Bijlagen**

- 1 Vooronderzoek
- 2 Tekening
- 3 Lijst van betrokkenen
- 4 Rapportlaboratoriumanalyses aanvullende onderzoek
- 5 SMA-rt bladen

**Bijlage**

**1 Vooronderzoek**

Conform SC 540 heeft vooronderzoek plaatsgevonden. De informatie is afkomstig van de opdrachtgever, de beheerder, gebruiker of bewoner van het pand en van ter beschikking gestelde documenten. Het resultaat van het vooronderzoek is hieronder weergegeven.

#### Informatie opdrachtgever: Cobraspen

Voorafgaand aan de inspectie is aan de heer Nota informatie gevraagd met betrekking tot het uit te voeren onderzoek. Onderstaand is de relevante verkregen mondelinge informatie weergegeven.

- Het bouwjaar van het pand is 1980.
- Het is de opdrachtgever niet bekend of in het verleden asbestsaneringen hebben plaatsgevonden.
- Er is geen informatie met betrekking tot de aanwezigheid van asbestverdachte materialen bekend.

#### Informatie beheerder/gebruiker/bewoner

Het pand is leegstaand: er is geen beheerder/gebruiker/bewoner aanwezig.

#### Deskresearch

Er zijn geen originele bouwtekeningen ter beschikking gesteld.

Er is geen indelingstekeningen ter beschikking gesteld.

Het bouwjaar van het pand is 1980. Bron: BAG-viewer van het Kadaster (Basisregistraties Adressen en Gebouwen).

#### Conclusie

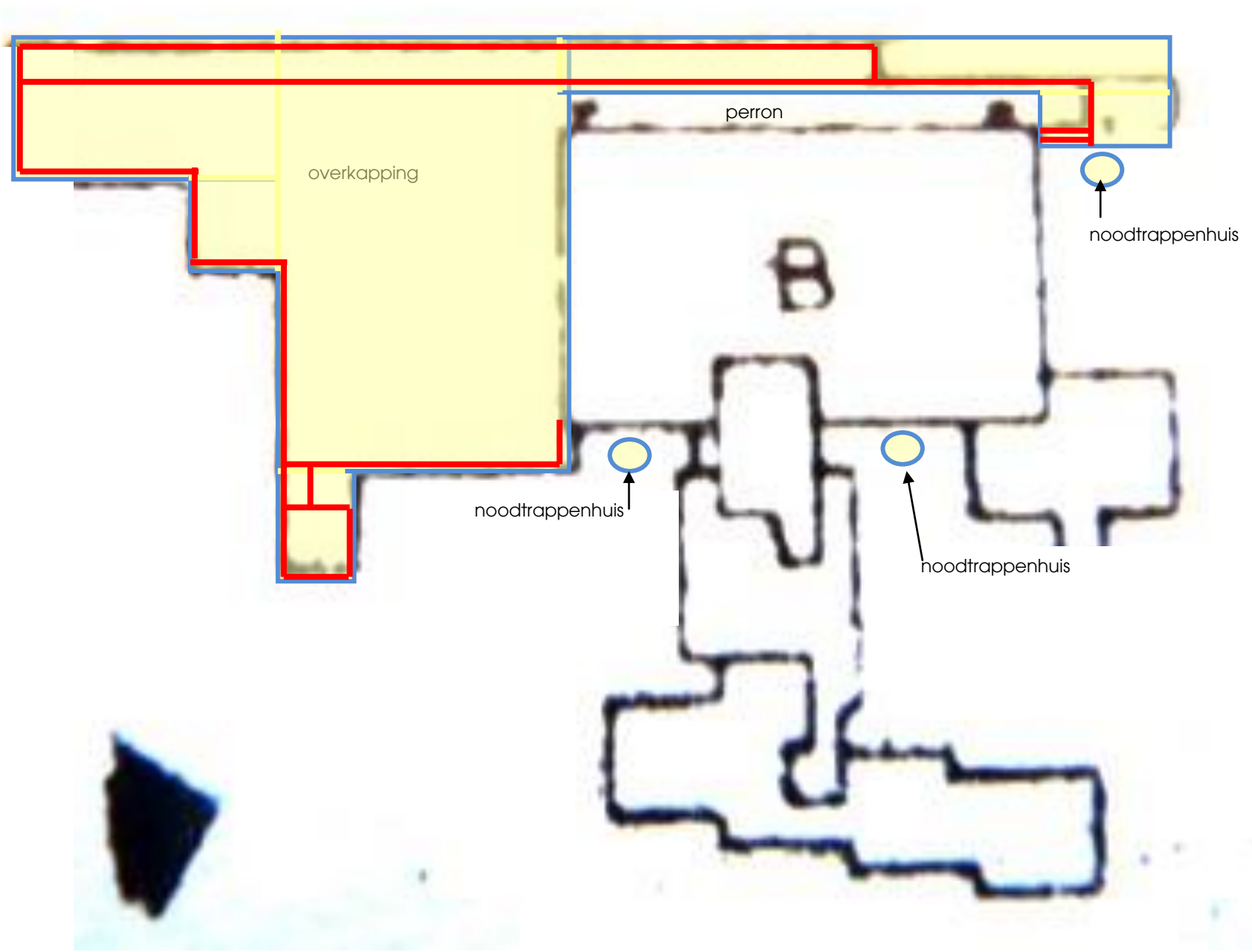
Uit het vooronderzoek is geen informatie naar voren gekomen met betrekking tot de eventuele toepassing van asbestverdacht materiaal.



Op basis van de gegevens kunnen echter de standaard werkprocedures en voorzorgsmaatregelen conform het kwaliteitssysteem van BK Asbest kunnen in acht genomen worden. De ter beschikking gestelde tekeningen zijn bruikbaar als veldwerktekeningen.



**Bijlage**

**2 tekening**



Legenda	
	Bron 10: asbesthoudende dak en gevelpanelen.
	Onderzoekslocatie

**Alleen kleurenversie gebruiken**

<b>Project</b>	126237.02 bedrijfspand Westergracht 70-72 te Haarlem, perron, laadperron en overkapping
<b>Onderwerp</b>	overzichtstekening onderzoeksgebied
<b>Nummer</b>	1

\*Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee bk asbest (ingenieursbureau Oesterbaai | BK bv) deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden.\*

**Bijlage**

**3 Lijst van betrokkenen**

## Lijst van betrokkenen

### Opdrachtgever:

Naam:	Cobraspen
Postadres:	Postbus 31
Postcode en plaats:	2050 AA Overveen
Contactpersoon:	de heer S. Nota
Telefoonnummer:	023 - 526 49 49
E-mailadres:	S.Nota@cobraspen.nl

### Opdrachtnemer:

Naam:	BK Asbest
Adres:	Postbus 264
Postcode en plaats:	1970 AG IJmuiden
Projectleider:	de heer R.P.A. Arisz
Inspecteur type A-onderzoek	de heer N.A. Boot
SCA-certificaatnummer inspecteur	04E-211211-140055
Rapporteur:	de heer N.A. Boot
Telefoonnummer:	088 - 321 25 20
Faxnummer:	088 - 321 25 29
E-mailadres:	info@bkasbest.nl

### Laboratorium:

Naam:	Fibrecount Analyse B.V.
Adres:	Hongkongstraat 5
Postcode en plaats:	3047 BR Rotterdam
Telefoonnummer:	010 - 437 85 41
Faxnummer:	010 - 437 80 58

**Bijlage**

**4 Rapportlaboratoriumanalyses aanvullende onderzoek**



## Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Ingenieursbureau Oesterbaai-BK B.V.  
t.a.v. dhr R. Arisz  
Postbus 264  
1970 AG IJmuiden

### Opdrachtgegevens

ref. Opdrachtgever : 126237  
locatie monsternaming : Westergracht 70-72 Haarlem  
monsterneming door : Boot, dhr N.A. (Nico)

analyse conform : NEN 5896  
ontvangst monsters : 21-04-2013  
aantal monsters : 4

opdrachtnummer : 2013.014935.1  
datum rapportage : 23-04-2013  
versie : 1

### Resultaten

FBC ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
119431	MM01/18.4.13NB plaat in gevelpaneel overkapping	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
119432	MM02/18.4.13NB koord achter afdeklathet binnenzijde gevelkozijn	Koord	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
119433	MM03/18.4.13NB plaat achter lijst gevelkozijn binnenzijde	Plaatmateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
119434	MM04/18.4.13NB plaat in gevelpaneel overkapping achterzijde	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan. Bij monsterneming door "klant" kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld

Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t: 010 2088400  
BANK: Rabobank 1532.73.76 – BIC: RABONL2U – IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 – BTW: NL9196857B01 – KVK: 24370016



## Analyserapport

### Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

Autorisatie: Hoofd Laboratorium Binnendienst

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [verificatie@fibrecount.com](mailto:verificatie@fibrecount.com) ovv het certificaatnummer.

**Bijlage**

**5 SMA-rt blad (en)**



## SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 april 2013 om 09h06 (69650226)

BK Asbest B.V.

SCA-code: 02-D020015.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020015-126237]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



### Identificatie

Projectcode	126237
Beschrijving	Westergracht 70-72 Haarlem
Bronnaam	dakbeplating, gevelplaten
Broncode	bron 10
Bronbeschrijving	overkapping en perron

### Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Buiten
Materiaal	Asbestcement
Product	vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	chrysotiel 10-15%
Analysecertificaatnr.	2013.014935.1
Productspecificatie	Overige vlakke plaat
Activiteit	demontage (als geheel verwijderen)

### Omstandigheden

Bevestiging	Geschroefd
Verwerking	Niet verweerd (geen zichtbare erosie)
Beschadiging	Niet beschadigd (oppervlak intact, geen scheuren en gaten)
• Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder breuk of incidentele breuk.	
• Het product is niet toegepast in stallen en ook niet in schuren/constructies met mestopslag.	
Materiaaloppervlak m2 (per toepassing)	1340

### Risicoklassen

Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

### Werkplanelementen

Afscherming werkgebied	Afbakenen / markeren
Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de lokatie te worden afgebakend, afgeschermd en gemarkeerd.	
Persoonlijke bescherming	Afhankelijke adembescherming
• Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.	

#### Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemisatie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

#### Beschrijving werkmethode specifiek:

- Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen:
  1. geniete/gespijkerde/geschroefde beplating: verwijder spijkers, nietjes cq draai de schroeven los
  2. gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
  3. beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
  4. geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen
- Voer elke plaat afzonderlijk zonder breken af als asbesthoudend afval.

#### Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.